



АБАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

22.07.2024

п. Абан

№ 44-370Р

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Муниципального образования Покатеевский сельсовет Абанского района
Красноярского края

В соответствие со ст. 33 Градостроительного кодекса, п. 20 ч. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 24, 33 Устава Абанского района Красноярского края, Абанский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Покатеевского сельского Совета депутатов Абанского района Красноярского края от 21.12.2012 № 31-61р «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Покатеевский сельсовет Абанского района Красноярского края» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. Приложение к решению дополнить статьей 41 следующего содержания:

«Ст. 41 Территории, подверженные паводкам. Зоны затопления и подтопления территорий.»

Установление зон затопления и подтопления является специальным защитным мероприятием и осуществляется для предотвращения негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

За расчетный горизонт высоких вод принимается отметка наивысшего уровня воды повторяемостью один раз в 100 лет (1% паводок).

До принятия мер по инженерной защите от затопления в зоне «Инженерной защиты от затопления» запрещается градостроительная деятельность в части размещения объектов капитального строительства.

В зоне «Инженерной защиты от затопления» разрешается организация массового сезонного отдыха граждан, не связанного с размещением объектов капитального строительства.

В границах зон затопления, подтопления запрещается (ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации):

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

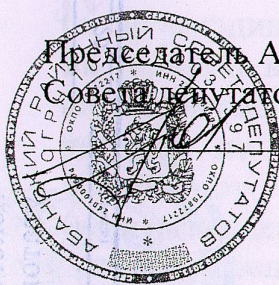
4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.»;

1.2. Приложение № 1 «Карта градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Покатеевского сельсовета с. Покатеево» изложить в новой редакции, согласно приложению к решению.

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Красное знамя».

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, финансам и муниципальной собственности.



Председатель Абанского районного
Совета депутатов

П.А. Попов

Глава Абанского района

Г.В. Иванченко

2) использование сточных вод в целях повышения плодородия
3) размещение отходов, отходов производства и потребления, химических, физических, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
4) осуществление специальных мероприятий по борьбе с вредными организмами.
5) мероприятия по защите территории и объектов от негативного воздействия вод (строительство водозащитных дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений и иных инженерных работ, выполнение работ по защите территории и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов и (или) методов инженерной защиты, в том числе осуществление повышения поверхности территории, устройство аварийных дамб и других методов инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательной актами субъектов Российской Федерации, принятыми органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и иными лицами - правообладателями земельных участков, а также в соответствии с законодательством о защите объектов культурного наследия.

1.3. Проект № 1 «Квартал градостроительного зонирования "Городской" в составе Ижаринского района г. Москвы» согласован с Ижаринским районным отделом градостроительного зонирования и районным управлением, согласно положению к проекту.

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Красное знамя».

3. Контроль за исполнением данных распоряжения возложить на соответствующий орган по экономической политике, финансам и муниципальному управлению.

ВЕРНО
г. Москва
районного Совета депутатов
Ижаринского района
24.07.2024

